

ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

май 2022

Всего обращений			Решено	В работе
13			9	4
Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
24.05.2022	Евгения Савкова, 9 подъезд № 1,2	Замена светильников на козырьках входных групп		
24.05.2022	Детская площадка Евгения Савкова, 7 и 9	Завоз песка в песочницы		
18.05.2022	ЖК Хрустальногорский	Разравнивание автомобильной парковки		

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена светильников на козырьках входной группы – 2шт., установка светодиодных ламп- 2шт.
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Подключение поливочной системы
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.

7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Завоз песка 1,7 м. куб
10	Завоз щебня, развоз и разравнивание щебня по автомобильной парковки 40м. куб.
11	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
12	Контроль состояния и герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов
13	Ремонт ворот, выправка площадки металлической. Выправка ловушки створки ворот, сверление отверстий, установка креплений.
14	Завоз земли на газоны
15	Профилактика, обработка кустов от вредителей
16	Запуск поливочной системы, установка быстросъёмных соединителей
17	Демонтаж оконных ручек в подъезде № 1
18	Ремонт доводчика калитки ул. Евгения Савкова,7,9
19	Установка замка – тросика на калитку напротив контейнерной площадки.
20	Монтаж решёток на продухи по периметру дома цокольной части
21	Замена ручки- 1шт, входная группа подъезда № 1

Сводка происшествий с января по апрель 2022 года

Блокпост-ЖК «Хрустальногорский»

28.04.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 13.07 на пост охраны поступил звонок от жителя дома, который сообщил что на детской площадке двое людей распивают алкоголь. Прибыв на место было установлено, что двое мужчин открыто распивают спиртное. В ходе выяснения обстоятельств стало ясно, что они не являются жителями комплекса, после чего с ними была проведена проф.беседа и они были выдворены за пределы территории.

28.04.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 22.23 на пост охраны поступил звонок от жителя жомы, который сообщил что в доме №84 во втором подъезде на 2 этаже компания людей распивает спиртное. Прибыв на место было установлено, что распитие алкоголя осуществляют трое мужчин и одна женщина. В ходе разбирательства и попытке выяснить место проживания нарушителей они начали себя вести грубо и неадекватно, стали угрожать применением физической силы и насилия, сопровождая все грубыми оскорблениями личности. Покидать место распития они отказывались. Было принято решение вызвать наряд полиции, о чем они были предупреждены. Только после того, как они убедились в реальности вызова сотрудников полиции, граждане решили покинуть территорию.

22.04.2022 года на объекте ЖК «Хрустальногорский» на пост охраны поступило сообщение от жителя дома ул.Савкова,7, о том, что по подъезду ходит непонятный мужчина. Прибыв на место на 4 этаже был замечен мужчина. Выяснить обстоятельства его нахождения в подъезде не представилось возможным, так как он отказывался

отвечать на вопросы сотрудника охраны. Данный человек был выдворен за пределы ЖК.

22.04.2022 года на объекте ЖК «Хрустальногорский» при осуществлении обхода территории в 16.50 на 10 этаже подъезда №3 дома ул.Савкова,3 был обнаружен мужчина, лежащий на полу. При выяснении обстоятельств стало ясно, что он находится в сильном алкогольном опьянении, и ведет несвязную речь. Удалось выяснить что он не проживает в ЖК. Гражданин был приведён в чувства и выдворен за пределы ЖК.

15.04.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в ходе опроса подростков были установлены дети, которые портят общее имущество и рисуют на стенах. Ими оказались жители кв. №_ дома №84 и квартиры №_ дома №3 ул. Савкова. Также были установлены контакты родителей. После проф.беседы с родителями и подростками, надписи со стен ими были устранены и отмыты.

28.02.2022 на объекте Хрустальногорская,84 в 10.35 на пост охраны от жителя комплекса поступило сообщение, что на детской площадке дома №3 ул.Савкова, трое молодых людей распивают алкоголь. Выдвинувшись на место было установлено, что распивающие алкоголь люди не являются жителями комплекса. С ними была проведена проф.беседа, после чего они были выдворены за пределы территории.

25.02.2022 года на объекте Хрустальногорская,84, в 18.45 при обходе МОП в холле подъезда №3 была обнаружена компания молодых людей, распивающих алкоголь. В ходе выяснения обстоятельств стало ясно, что граждане не являются жителями комплекса. С ними была проведена проф.беседа, после чего они были выдворены за пределы объекта

22.01.2022 года на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 23.50 на пост охраны поступило сообщение от жителя, что в соседней квартире дома №3 громко играет музыка. Выдвинувшись на место, было установлено, что нарушители режима тишина проживают в квартире №_, с ними была проведена беседа о недопущении подобных действий. Спустя некоторое время нарушение повторилось, на стук в дверь никто не открыл. После этого был вызван наряд полиции.

01.01.2022 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 04.18 при обходе МОП дома №84 на 2 этаже 3 подъезда, был обнаружен прорыв горячей воды, в результате которого вода попала в лифты, а также произошла сработка пожарной сигнализации. Вся информация незамедлительно была передана в диспетчерскую службу.

01.01.22 на объекте ЖК «Хрустальногорский» в 22.25 от жителя поступило сообщение о том, что в доме №84 на одном из этажей слышны крики. Прибыв на место было установлено, что жителя квартиры №_, жена выгнала из квартиры, и он находясь в состоянии опьянения стучался в соседние квартиры, громко кричал и матерился, нарушал общественный порядок. Пока с жителем проводилась разъяснительная

беседа, прибыл наряд полиции, который ранее вызвал кто-то из жителей. Мужчина был задержан и доставлен в отдел полиции.